



ROMÂNIA
 Județul Covasna - Comuna Dalnic
PRIMĂRIA
 527121 - Dalnic nr. 45
 Tel: 0267345794- Fax: 0267345794
 e-mail: comunadalnic@yahoo.com

PRIMĂRIA COMUNA DALNIC
 REGISTRATURA GENERALĂ
 175
 18.05.2022

ANEXA Nr. 1B
 la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

I. Subsemnata, TEȘLOVAN CLARA, CNP, având
 adresa de comunicare în: localitatea BORSEC str. V. TORULUI nr. 4
 bl. et. ap. județul/sectorul COVASNA codul poștal, e-
 mail, tel. HARGHITA

având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,53 ha arabil, la
 prețul de (*) 8000 lei (opt mii) (lei).

(în litere)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Observații
	Comuna, Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Vânzător:	DALNIC	<u>2,53</u>	<u>26365</u>	<u>26365</u>	<u>72</u>	<u>459/2/9</u>	<u>ARABIL</u>	-
Verificat Primărie:	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit LAȘTELOȘIȚĂ pt. TEȘLOVAN CLARA

Semnătura _____

Data 18.05......2022.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Județul: COVASNA Unitatea adm.teritorială: DALNIC	Registrul de evidență Nr. 175 din 18.05.2022
--	---

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 175/18.05.2022 depusă de TESLOVAN CLARA, prin imputernicit LÁSZLÓ ZSOLT în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusive

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoanejuridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TESLOVAN ION	Borsec

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoanejuridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică /Denumire persoană/persoana juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	LASZLO ZSOLT	Dalnic
2.	RADULY OTTILIA KINGA	
3.	BARABAS IREN	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

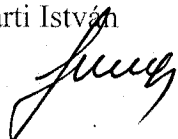
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	R.T.COVASNA	

Primar,
Marti István



Secretar primărie,
Sebestyén Noémi



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Județul: **COVASNA**

Unitatea adm.teritorială: **DALNIC**

Registrul de evidență

Nr.175 din 18.05.2022

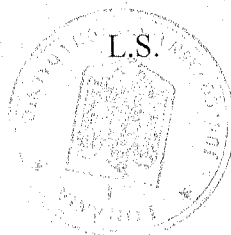
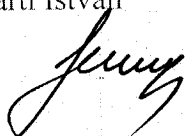
NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință BARABÁS IRÉN, CNP/CIF(*) -----
----- nr. Înregistrare-----_(**) în calitate de **PREEMPTOR DE RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea _____, str.-- nr....., județul/sectorul Covasna ,codul postal _____ e-mail---, tel-----

Oferta de vânzare nr. 175 din data de **18.05.2022** depusă de **TESLOVAN CLARA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,53 (ha), nr. Cadastral **26365**, nr. carte funciară 26365, nr. Tarla 72 nr. Parcela 459/2/9, categoria de folosință arabil, la prețul de **8.000 (lei)**, afișată la sediul/siteul _____ Primăriei **COMUNEI DALNIC**, județul COVASNA.


Primar,

Marti István



Secretar primărie,

Sebestyén Noémi



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.